

CLIENT PROPOSAL

TKC

CAPABILITY LIST

設備改善・節電対策・ゲンバAI・安全対策による

「固定費削減」に 特化した現場改善

ご提案元

TKC 株式会社

現場に利益が残る仕組みをつくる

BUSINESS OVERVIEW & SERVICES

工場・店舗・施設の固定費を最小化する 対応可能業務・やれることリスト

TKC株式会社は、単なる工事対応の「何でも屋」ではありません。

人手不足、電気代の高騰、過剰な事務コスト、事故リスクなど、経営現場に立ちはだかる「固定費」を徹底的に削減し、現場にキャッシュ（利益）を残すための設備・AI・運用改善パートナーです。

01

徹底した固定費削減

人件費（省人化）、電気代（空調・室外機）、管理工数のムダなど、毎月出ていく固定費を確実に削減します。

02

現場目線の設備力

空調・電気・配管等の確かなエンジニアリング技術をベースに、複数業者が絡む複雑な段取り・施工をワンストップで管理します。

03

ゲンバAIの仕組み化

日報、人工集計、写真管理など、管理者が日々追われる面倒な確認事務をLINEやAIを用いて削減。コア業務へ集中させます。

TKCは、現場の「固定費」を削減し、利益が残る仕組みをつくる会社です

単なる「工事の何でも屋」ではなく、設備・仕組み・運用の改善から経営課題を直接解決します。

「人手不足」「電気代の高騰」「過剰な管理工数」「安全面の不安」「新規事業開始時の過剰投資」
現場で発生しているこれらの課題は、すべて設備・仕組み・運用の見直しで劇的に削減可能です。

THE CHALLENGE / 多くの現場が抱える課題

削り方が分からない 「見えない固定費」

- ・人件費が高騰しているが、どこを省人化すべきか不明
- ・毎月上がる電気代を「仕方がない」と諦めている
- ・日報や人工集計などの事務確認作業に管理者が追われる
- ・安全対策の不備による現場停止・事故・信用低下リスク

OUR APPROACH / TKCの削減アプローチ

設備 × AI × 現場運用 多角的なコスト削減

- ・設備改善：導線見直しと設備化で無駄な人員配置をカット
- ・節電対策：機器の稼全般を見直し、設置環境まで改善
- ・ゲンバAI：現場のLINE日報や集計自動化で管理工数を削減
- ・安全対策：事故による現場停止や事業リスクを事前に防ぐ

THE OUTCOME / 実現する利益創出

現場に直接 「利益が残る仕組み」

- ・人手を減らす：少ない人員でも回る高効率な現場の構築
- ・電気代を下げる：確かな施工技術による電気代削減効果
- ・管理の手間を減らす：管理者が本来の重要業務に集中可能
- ・ムダな初期費用を減らす：新規事業開始時の過剰投資防止

固定費削減を軸にした TKCの6大サポート領域

TKC株式会社は、現場のあらゆる固定費削減にアプローチできるよう、6つのコア領域にまたがるサポートを展開しています。

設備工事からAIによる自動化、さらに新規事業コストの抑制まで、お客様のフェーズや課題に合わせて最適なソリューションをご提供します。

01

設備改善・省人化

目的：人手を減らす

人手に頼っている作業を、設備改善によって効率化。機械の更新・据付から各種配管、電気工事、複数業者管理まで段取りします。

02

節電・電気代削減

目的：電気代を下げる

空調や室外機の負荷を軽減し、設置環境そのものから電気代を削減。アルミフィン洗浄、遮熱塗装、LED照明化まで実証効果を出します。

03

ゲンバAI・管理工数

目的：管理の手間を減らす

面倒なLINE日報、人工集計、現場写真や請求確認などをデジタル化・仕組み化。管理者の確認作業時間を大幅に圧縮します。

04

安全対策・事故リスク削減

目的：稼働停止リスクを防ぐ

高所作業対策や作業手順書の作成、危険個所の改善提案など。事故を未然に防ぐことで、現場停止や信用失墜のリスクをカットします。

05

FC・新規事業コスト削減

目的：無駄な初期費用を抑える

フランチャイズ加盟前の過剰な設備・内装費の見直しから低コストな集客導線の整備まで、スタート時のムダな過剰投資を抑制します。

06

現場改善全般

目的：利益を守る環境づくり

暑さ・換気対策から老朽設備の予防メンテナンス相談まで。あらゆる「現場の困りごと」を整理し、固定費削減につなげます。

【現場のコスト削減】人を増やさず、毎月の固定電気代を削る

設備自体の効率化（省人化）と、設置環境からアプローチする電気代削減で、現場のキャッシュフローを強固にします。

01. FACILITY & LABOR SAVING

設備改善による省人化

目的：人手に頼る作業を減らし、生産性を高める

現場のムダを省くワンストップ対応

小さな修繕から、複数業者が絡む複雑な設備改善まで、現場目線で工程を管理。人に頼っていた作業を設備と仕組みで減らします。

主な対応業務

- ・ 作業導線の改善・現場のムダ取り
- ・ 機械設備の改善・更新・撤去・据付
- ・ 工場・店舗・施設の改修工事全般
- ・ 複数業者が関わる複雑な現場管理
- ・ 人手作業を削減するための設備提案
- ・ 空調設備工事・電気工事・配管工事
- ・ 協力会社を含めた工事段取り・工程調整
- ・ 作業効率の改善

02. POWER COST REDUCTION

節電・電気代削減

目的：稼働環境の改善により、毎月の電気代をダイレクトに下げる

設備だけでなく、設置環境から見直す節電

毎月発生する電気代を下げるため、設備本体の性能だけでなく、室外機周辺の熱環境や直射日光、運用状況を確認し最適化します。

主な対応業務

- ・ 空調設備・チラー設備の負荷軽減改善
- ・ 室外機の風抜け・直射日光・排風対策
- ・ LED照明化へのリプレイス
- ・ 電気使用量の分析・電気代削減提案
- ・ 室外機遮熱・放熱塗装／蓄熱対策
- ・ アルミフィンの徹底的な高圧洗浄
- ・ 施工前後の電力使用量の比較確認
- ・ 空調効率の最大化

【間接コストの削減】管理者の稼働を減らし、不測の稼働停止を防ぐ

毎日の面倒な事務作業をAIでデジタル化して時間を創出し、同時に安全対策を徹底して「事故による現場停止と損失」を未然に防ぎます。

03. GEMBA AI & WORKFLOW SAVING

ゲンバAI・管理工数削減

目的：管理の面倒な手間を減らし、本来やるべき仕事に集中する

現場の「日報・集計・確認」を徹底的にデジタル化

LINE日報や人工・時間の自動集計など、現場管理者が日々手を取られている書類・確認業務をスムーズに整理。数値の見える化も同時に実現します。

主な対応業務

- ・ LINEを用いた現場日報の仕組み化・デジタル化
- ・ 協力会社の日報管理、現場写真管理の効率化
- ・ 見積・報告書・社内資料作成のAI補助
- ・ 管理者の確認作業と現場事務コストの削減
- ・ 現場ごとの人工・作業時間・残業時間の自動集計
- ・ 進捗・請求・実績確認作業のスマートな一元化
- ・ 会議内容の要約、現場ルールのデジタルマニュアル化
- ・ 人工・時間・残業・請求のリアルタイム見える化

04. SAFETY & RISK MITIGATION

安全対策・事故リスク削減

目的：事故を未然に防ぎ、現場停止や信用低下のリスクを削る

安全対策はコストではなく「利益を守る仕組み」

事故が起きてから対処するのではなく、危険を予知・予防して起きにくい環境をつくります。現場停止、信用失墜などの甚大な経営損失を防ぐ活動です。

主な対応業務

- ・ 高所作業等の事故防止対策、危険箇所の洗い出し
- ・ 現場掲示物や注意喚起資料の作成・整備
- ・ 安全書類の整理、施工店への安全ルールの周知
- ・ 現場停止リスクの極小化と安全推進の仕組み化
- ・ 作業前確認・作業後報告プロセスの標準化
- ・ 安全教育資料・作業手順書（SOP）の作成
- ・ 万一の事故に対する再発防止策・改善提案
- ・ 現場安全ルールの策定と実務落とし込み

【投資・環境の最適化】新規事業のムダを削り、あらゆる「不」を解消する

事業開始時の過剰な設備投資や加盟費用を防ぐサポートから、現場の暑さ・老朽化といった「日々の困りごと解決」まで並走します。

05. FRANCHISE & NEW BUSINESS OPTIMIZATION

FC・新規事業コスト削減

目的：始める前の過剰な「初期投資」を抑え、早期回収を支援する

過剰スペックの設備・工事を第三者の視点で最適化

フランチャイズや新規事業を立ち上げる際、本部の提示する加盟金やロイヤリティ、求められる設備・内装スペックを検証し、余分な初期投資を防ぎます。

主な対応業務

- ・ 加盟前・開始前の各種初期費用の中身精査
- ・ 加盟金・ロイヤリティなど契約コストの整理
- ・ 本部推奨の設備スペック・内装見積の適正化相談
- ・ 工事費削減のための第三者相談・見積精査
- ・ 実稼働に必要な設備と不要な設備の切り分け
- ・ 開業時の最適な人員配置・現場運用体制の設計
- ・ 公式LINE／SNSを用いた低コスト集客導線の構築
- ・ 地域や専門分野の有力施工パートナーとの連携

06. GENERAL GEMBA IMPROVEMENT

現場改善全般

目的：現場のムダ、危険、やりにくさを解消し利益の残る基盤をつくる

設備・ひと・管理のあらゆる現場課題に対応

現場に潜む小さな非効率や、暑さ・寒さ・老朽化によるリスクを、電気・空調・システム・運用改善の豊富な知見を用いて総合的に解決します。

主な対応業務

- ・ 工場・店舗の過酷な暑さ対策・排熱・換気対策
- ・ 作業効率を最大化する導線とレイアウト設計
- ・ 老朽化設備や高頻度で故障する機器の相談
- ・ 予防保全に基づく計画的なメンテナンス体制改善
- ・ 生産・管理ルールや協力会社との連携見直し
- ・ 属人化を排除し、人手不足に対応する現場の見える化
- ・ その他、施工現場や多店舗・商業施設の困りごと相談
- ・ 段取り改善による作業ロスタイムの削減

TKC株式会社 対応可能業務マトリクス

6つのアプローチごとに削減目的と、対応する代表的な業務内容を整理しました。

支援分野	削減目的	具体的な対応内容	期待される経営効果
1. 設備改善	省人化・効率化	作業導線の改善、人手作業削減のための機械・設備の導入提案、機械設備の改善・更新・撤去・据付、空調工事、電気工事、配管工事、各種改修、複数業者が関わる工程の段取り・一元管理	人件費の圧縮、作業効率向上による労働時間削減
2. 節電対策	電気代削減	空調設備・チラー設備の負荷軽減、室外機遮熱・放熱塗装、アルミフィン洗浄、排熱・排風方向の改善、コンクリート蓄熱対策、直射日光対策、LED照明化、施工前後の電力使用量の測定・比較	月々の電気基本料金・使用料金の恒久的な引き下げ
3. ゲンバAI	管理工数削減	LINEを用いた日報・現場管理のデジタル化、人工・作業時間・残業時間の自動集計、現場写真・進捗の一元管理、請求確認、作業実績確認、AIによる書類（見積、報告、会議要約）作成の補助	管理者の確認作業時間（間接労務費）の大幅削減
4. 安全対策	事故リスク削減	高所作業対策、作業前後の確認プロセスの整備、危険個所の洗い出しと改善提案、安全教育資料・作業手順書（SOP）・現場注意掲示物の作成、協力会社への安全周知徹底、再発防止策の仕組み化	不測の現場停止リスク、賠償リスク、企業信用低下の回避
5. FC・新規事業	初期費用削減	フランチャイズ加盟前の初期費用（設備スペック・内装見積等）の第三者査定・削減相談、開業時の人員配置・体制設計、公式LINEやSNSを使った低コスト集客、初期投資の過剰スペック抑制	開業時におけるムダな投資の抑制、初期回収期間の短縮
6. 現場改善全般	固定費削減全般	過酷な暑さ・換気・排熱対策、作業レイアウト動線の最適化、老朽設備の事前点検・故障予防メンテナンスの体制改善、人手不足に対応する運用の見える化、施工現場や店舗の各種お悩み相談	現場環境の改善による定着率向上、突発的な故障修繕費の削減

TKCは、ただ「工事をする」だけではありません。 現場にかかるあらゆる固定費を削減し、利益を残します。

企業経営における固定費削減の重要性を深く理解し、現場という最もキャッシュが漏れやすい場所から経営体質を強固にします。私たちは、以下の「5つの削減軸」でお客様の現場と事業に利益を残す仕組みをサポートします。

AXIS 01

人手を 減らす

人に頼る作業を最小限にし、少人数でもスムーズに回る現場にシフトさせます。

AXIS 02

電気代を 下げる

稼働効率・室外機設置環境を徹底見直し、毎月の光熱固定費を強硬に下げます。

AXIS 03

管理の手間を 減らす

日報、集計などの事務・確認工数をAIツールで自動化し管理者を解放します。

AXIS 04

事故・停止を 減らす

未然の安全対策と手順化によって、稼働停止や社会的信用の損失を防ぎます。

AXIS 05

初期費用を 減らす

新規事業開始時、第三者の視点で過剰スペックを切り分け無駄な初期投資を徹底排除。

まずはお気軽にご相談ください。現場に即した「やれること」をご提案いたします。 TKC株式会社